



Carole Seguin
 Téléphone : 613-678-0106
 Autre : 613-632-3621
 Télécopieur : 613-632-1124
 Courriel : carole@seguinrealtyltd.com
 Site Web : http://www.caroleseguin.com



East Hawkesbury 2905, Greenlane

1136802 - Source : Seguin Realty Ltd, Courtier immobilier

Vendu



À vendre : 259 900 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Maison de plain-pied
Chambres	4 (1 au sous-sol)
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	2009 (10 ans)
Aire habitable	1182 pieds carrés

Terrain

Façade	120 pieds
Profondeur	400 pieds

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Taxes municipales (2018)	220 \$	2 639 \$

Commencez l'année avec ce plain-pied bien entretenu niché sur 1.1 acre de terrain entouré d'arbres matures et d'un gazebo où l'on peut admirer chevreuils et quelques animaux sauvages. Spacieux et à aires ouvertes, 3+1 chambres à coucher, planchers de bois franc, cuisine moderne, porte patio donnant sur la terrasse arrière et poêle à granules au salon. Le sous entièrement aménagé comprend une salle familiale, chambre à coucher, buanderie, espace de rangement et une pièce pour future salle de bain. Vivre à la campagne à quelques minutes de tous les services. Très bien situé avec facilité d'accès à l'autoroute 17.

Inclus

Verticaux, gazebo

Caractéristiques

Allée	Pierre concassée
Aménagement du terrain	Paysager
Approvisionnement en eau	Puits artésien
Énergie pour le chauffage	Électricité
Équipement disponible	Remise, Adoucisseur d'eau
Fondation	Béton coulé
Foyers-poêles	Poêle à granules
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Particularités	Boisé, Cul-de-sac
Revêtements	Vinyle
Sous-sol	Sous-sol complet, Totalemment aménagé
Système d'égouts	Fosse septique
Toiture	Bardeaux d'asphalte

Pièces

	Étage	Dimensions
Salon		14'8" x 12'3"
Cuisine		11'2" x 8'10"
Salle à manger		12'1" x 11'2"
Chambre à coucher principale		13'2" x 11'10"
Chambre à coucher		10'4" x 8'6"
Chambre à coucher		10'6" x 9'
Salle de bains		9'7" x 9'6"
Salle familiale	Sous-sol	22'3" x 11'7"
Chambre à coucher	Sous-sol	14'7" x 11'7"
Salle de lavage	Sous-sol	12'7" x 7'
Rangement	Sous-sol	11'7" x 10'10"
Autre Pièce utilitaire	Sous-sol	11'7" x 10'8"