



Carole Seguin
 Téléphone : 613-678-0106
 Autre : 613-632-3621
 Télécopieur : 613-632-1124
 Courriel : carole@seguinrealtyltd.com
 Site Web : http://www.caroleseguin.com



L'Original
37, Front Road West

1164698 - Source : Seguin Realty Ltd, Courtier immobilier



À vendre : 395 000 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Maison à un étage et demi
Chambres	3
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	1907 (112 ans) Approximée
Aire habitable	1299 pieds carrés

Terrain

Façade	231.82
Profondeur	820.1

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Taxes municipales (2019)	298 \$	3 570 \$

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4.36 ACRES ENTOURÉ D'ARBRES MATURES. La maison offre 3 chambres à coucher de bonne dimension dont une au palier principal et 2 à l'étage, armoires en chêne à la cuisine, salle à manger lumineuse, buanderie et une vérandah à l'arrière avec une jolie terrasse.

Caractéristiques

Aménagement du terrain	Paysager, Boisé
Approvisionnement en eau	Puits artésien
Énergie pour le chauffage	Électricité
Fondation	Pierre, Bloc de béton
Garage	Détaché
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Revêtements	Aluminium
Système d'égouts	Fosse septique
Toiture	Bardeaux d'asphalte

Pièces	Étage	Dimensions
Cuisine	1er étage	11'9" x 6'2"
Salle à manger	1er étage	10'2" x 18'5"
Salon	1er étage	17'2" x 13'
Chambre à coucher	1er étage	11'10" x 9'10"
Chambre à coucher	2ième étage	13' x 10'5"
Chambre à coucher	2ième étage	15'7" x 12'9"
Autre	2ième étage	13' x 9'3"
Véranda		