



Carole Seguin
 Téléphone : 613-678-0106
 Autre : 613-632-3621
 Télécopieur : 613-632-1124
 Courriel : carole@seguinrealtyltd.com
 Site Web : http://www.caroleseguin.com



East Hawkesbury

2942, Pattee Road

1147617 - Source : Seguin Realty Ltd, Courtier immobilier



À vendre : 149 900 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Maison à étages
Chambres	2
Salles de bain	1
Salles d'eau	1

Bâtiment

Année	1900 (119 ans)
Aire habitable	964 pieds carrés

Terrain

Façade	226.31 pieds
Profondeur	91.9 pieds

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Taxes municipales (2018)	114 \$	1 362 \$

PRIX POUR VENDRE!!! POUR LES AMOUREUX DE LA CAMPAGNE, CELLE-CI EST POUR VOUS! Venez découvrir cette charmante maison nichée sur un magnifique terrain paysagé avec des arbres matures. Excellent emplacement au coin de la rue du Comté 12 et Pattee Road près du terrain de golf. Très bien entretenue avec sous-sol complet offrant 2 chambres à coucher de bonne dimension, salon et cuisine à aire ouverte, nombreuses mises à jour; revêtement de la toiture, portes & fenêtres, planchers, salle de bains, cuisine, etc... Plus un garage détaché 25' x 21'. Appelez pour une visite!

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Puits artésien
Énergie pour le chauffage	Mazout
Fondation	Béton coulé
Mode de chauffage	Air soufflé
Proximité	Activités récréatives, Golf
Revêtements	Vinyle, Stuc
Système d'égouts	Fosse septique
Toiture	Bardeaux d'asphalte

Pièces	Étage	Dimensions
Salon	1er étage	10'8" x 14'5"
Cuisine	1er étage	14'1" x 10'5"
Chambre à coucher principale	2ième étage	13'9" x 13'3"
Chambre à coucher	2ième étage	11'2" x 10'